BELGRADE WATERFRONT

BW WODA



Predstavljamo

Život je radost

Zamislite svakodnevicu obasjanu smehom i lakoćom, gde vaš svaki dan počinje u okruženju vedrine, igre i prirode. Mesto u kojem je vaša životna priča ispunjena lepotom trenutka, raskošnim zelenilom, aktivacijom i inspiracijom najboljeg sadržaja u gradu, i tako svakog dana.

Izaberite dom u okruženju koje slavi lepotu trenutka i lakoću življenja - BW Oda.

BWCDA

Beograd na vodi

Lokacija

1

Beograd - harmonija života i grada kao nikad pre

Beograd na vodi predstavlja urbanu oazu za one koji teže jedinstvenom načinu života u pravoj, modernoj evropskoj metropoli. Odlikuju ga stambene i poslovne zgrade najsavremenijih arhitektonskih i projektnih rešenja, hoteli međunarodnog renomea, ekskluzivni restorani, obrazovne i kulturne institucije, raskošni parkovi, najatraktivnija šetališta u gradu, kao i besprekorna infrastruktura koja olakšava kretanje pešaka i biciklista.


BWCDA

Udaljenost od lokacija

BRISTOL PARK

1 MIN

SPORTSKI CENTAR

2 MIN

ŠKOLA I VRTIĆ

3 MIN

SAVSKI TRG

4 MIN

METRO STANICA

4 MIN

SAVSKI PARK

7 MIN

POSLOVNI SADRŽJI NOVOG BEOGRADA

7 MIN

GALERIJA

15 MIN

AERODROM NIKOLA TESLA

17 MIN

REKA DANUBE

KALEMEGDAN PARK

KRALJA PETRA

CARA DUŠANA

KNEZ MIHAILOVA

TERAZIJE

BRANKOV MOST

BRANKOVA

VAR MIHAJLA PUPINA

SAVSKI MOST

KARAĐORĐEVA

KNEZA MILOŠA

NEMANJINA

SAVSKA

REKA SAVA

WOODROW WILSON BULEVAR

BRISTOL PARK

BVCDA

ŠKOLA

METRO STANICA

SAVSKI TRG

SPORTSKI CENTAR

VRTIĆ

SAVA PARK

KULA BEOGRAD

GALERIJA

PIJACA

HOTEL

MUZEJ

METRO STANICA

Najbolja povezanost za život bez granica

BW Oda se nalazi na ekskluzivnoj lokaciji u Savamali, između Bristol parka i Savskog trga, nadomak budućeg novog Savskog mosta, između Karađorđeve ulice i Bulevara Vudroa Vilsona. Most Gazela je blizu, omogućavajući olakšan ulaz i izlaz iz grada autoputem E-75, dok se aerodrom Nikola Tesla nalazi na oko 17 minuta vožnje automobilom. Takođe, u neposrednoj blizini su Savski trg sa pozorištem i dva muzeja, sportski centar, metro stanica za čak dve linije, kao i pregršt uređenih i dobro povezanih staza za pešake i bicikliste.

Bristol park

Lokacija koja slavi nasleđe i moderan život

U srcu Savamale, istorijskog mesta gde se nekadašnje industrijsko jezgro pretvorilo u najživlji deo grada, BW Oda donosi novi duh vedrine. U okruženju koje spaja duh nasleđa i savremenog života, izrasta kvart koji odiše svežinom, kulturnim pulsom i lakoćom življenja, savršeno uklopljen u ritam grada i mir prirode. Sa mešavinom tradicionalnog stanovanja, kulturnih centara i prirodnih lepota, Savamala brzo postaje jedno od najpoželjnijih mesta za život u Beogradu, u čijem zagrljaju se nalazi i BW Oda.



Dom pun radosti

BW Oda je savremena stambena zgrada sa osam spratova i 115 moderno dizajniranih stanova, od udobnih studija do četvorosobnih dupleks penthausa. Smeštena na jedinstvenoj lokaciji u Savamali, novom srcu i urbanom impulsu grada, savršeno je pozicionirana između raskošnog parkovskog zelenila, sa živopisnim pogledom na Bristol park i upečatljivu zgradu hotela Bristol, uspostavljajući ravnotežu između dinamičnog gradskog života i umirujuće prirode. Dizajnirana u skladu sa inspirišućom i bogatom istorijom Savamale, BW Oda harmonično povezuje savremenu arhitekturu sa elementima koji odražavaju kulturno nasleđe ovog područja.

U zagrljaju parka i raskošnog zelenila

Okružena zelenilom parkova sa najsavremenijim sadržajima za aktivan i zdrav život, dečijim igralištima, sportskim terenima i mestima za odmor, BW Oda pruža idealnu kombinaciju dinamike i prirodnog okruženja na kućnom pragu. Nadomak raskošnog Bristol parka i uređenog platoa iza Savskog trga, u blizini sportskog centra i Savskog parka, BW Oda je idealna za sve generacije. Brz i jednostavan pristup jedinstvenoj zelenoj oazi pruža izvanrednu prednost porodicama sa decom, ali i svima koji žele da uživaju u svežini zelenila.

BW ODA


БЕОГРАД

U centru najboljeg gradskog sadržaja

BW Oda je okružena svim pogodnostima koje život u metropoli čine lakšim i ispunjenijim, te će organizacija vremena biti jednostavna i u potpunosti prilagođena potrebama i svakodnevnim aktivnostima.

Stanari BW Ode moći će da se prepuste rasterećenom porodičnom životu nadomak najmodernijeg vrtića i škole. U neposrednoj blizini nalazi se savremeni sportski centar, dok pozorište i dva muzeja na Savskom trgu nude bogat kulturni program. Sava Promenada i Savski park se nalaze na nekoliko minuta hoda, sa brojnim aktivnostima tokom cele godine.

BW ODA

Sportski centar

Vrtić i škola

BVCDA

Arhitektonska rešenja za novu eru luksuza

Arhitektura u harmoniji savremenog i autentičnog

BW Oda je deo pažljivo planiranog kvarta premijum niskospratnica u niche kategoriji. Njena arhitektura vešto spaja moderan izraz sa detaljima koji čuvaju duh i karakter starog Beograda, poštujući istorijski kontekst prostora u kojem se nalazi.

BW Oda nudi komforan, komšijski ambijent. Njene jasne, trodelne fasade oslanjaju se na estetiku predratne gradske arhitekture, stvarajući osećaj topline, tradicije i prepoznatljivog identiteta.

Gde udobnost sija punim sjajem

Enterijeri BW Ode osmišljeni su tako da odgovore svim zahtevima savremenog života. Kuhinje otvorenog tipa podstiču porodična okupljanja i svakodnevnu interakciju, dok široke staklene površine unose obilje prirodnog svetla. U zavisnosti od orijentacije, stanovi nude pogled na prostrani Bristol park, istorijski hotel Bristol, panoramu Beograda na vodi ili spokojno unutrašnje dvorište koje nudi jedinstvene trenutke mira. Zgrada poseduje glavni ulazni hol sa recepcijom i obezbeđenjem koje radi 24 časa dnevno, kao i zasebnu prostoriju za poštanske sandučiće. Stanarima je omogućen i direktan pristup zgradi iz zelenog dvorišta, što stvara prijatnu vezu između eksterijera i toplog doma. Parking je obezbeđen u zajedničkoj, dvospratnoj podzemnoj garaži sa 148 parking mesta, uključujući i prostor za bicikle.

BW ODA

Prirodno utočište u srcu grada

BW Oda svojim stanarima pruža svakodnevno uživanje u prostranom i pažljivo osmišljenom dvorištu. Raskošno zelenilo i skrovita mesta u hladu stvaraju ambijent u kojem svaki trenutak postaje prilika za predah, dok najmlađe očekuje uređen prostor za igru. Bilo da ste raspoloženi za mirnu šetnju, opuštanje uz knjigu ili druženje sa najbližima, ovo dvorište nudi savršen spoj prirodnog mira i urbanog života, pravu malu oazu u urbanom okruženju.

BW ODA



BWCDA

BW Oda stanovi

Vaš dom, vaša svakodnevna inspiracija

Stanovi u BW Odi odišu promišljenim arhitektonskim i dizajnerskim rešenjima najvišeg kvaliteta. Visoki prozori unose obilje prirodne svetlosti i otvaraju poglede ka zelenilu, dvorištu ili atraktivnom okruženju. Visina plafona od 250 cm u kupatilima, do 280 cm u dnevnim i spavaćim sobama dodatno doprinosi osećaju prostranosti i komfora u svakodnevnom boravku.

BW CDA



Gde komfor susreće estetiku

Podovi u dnevnim i spavaćim sobama, trpezarijama, hodnicima i ulazima obloženi su višeslojnim drvenim parketom, dok su kuhinje, terase, vešeraji i delimično zidovi kupatila opremljeni granitnim pločicama vrhunske klase. U kupatilima se nalaze sanitarije renomiranih proizvođača, uz staklene tuš kabine kao standard u svim jedinicama. Stanovi sa tri i četiri spavaće sobe poseduju i akrilne kade u drugom kupatilu. Hlađenje i grejanje obezbeđeni su preko multi-split sistema, sa spoljnim jedinicama diskretno smeštenim u nišama na terasama. Uz centralno grejanje sa radijatorima, određeni stanovi i penthaus jedinice dodatno imaju i podne konvektore za maksimalan komfor.

BVCDA





BVVCDA

Vizija projekta

Radost kao životni stil

BW Oda je pravi izbor za sve koji traže balans između kvaliteta stanovanja, dinamičnog gradskog ritma i sigurne investicije u Beogradu. U ponudi je 115 savremeno projektovanih stanova u jedinstvenom delu prestonice. Okružena istorijskim nasleđem, zelenim parkovima i najsavremenijim sadržajima, kulturnim i obrazovnim institucijama, najboljim šoping i gastronomskim ponudama, BW Oda nudi skladan ambijent za sve generacije.


BVVDA

BVVCDA

Investitor

Siguran saveznik na putu ka idealnoj investiciji

Eagle Hills je privatna građevinska i investiciona kompanija sa sedištem u Abu Dabiju, specijalizovana za kreiranje novih gradskih jezgara i vrhunskih destinacija na tržištima u razvoju. Kompanija je stekla izvanrednu reputaciju i postala međunarodni simbol kvaliteta, investiranja i prestiža u projektima najvećih razmera. Jedna od osnovnih odlika kompanije je da inovativnim pristupom podiže nivo kvaliteta života u urbanim zajednicama, stvaranjem novih radnih mesta i privlačenjem brojnih lokalnih i međunarodnih investicija. Kompanija trenutno razvija jedinstvene projekte u Bahreinu, Jordanu, Maroku, Etiopiji, Omanu, Letoniji, Srbiji i Ujedinjenim Arapskim Emiratima.

BW BELGRADE WATERFRONT
SERBIA

belgradewaterfront.com

011 7888 888